왕관 앵무







### 우리는 믿습니다

이제 세상을 바꾸는 비즈니스의 힘은
얼마나 큰지, 얼마나 빠른지가 아니라
찰나의 순간, 당신에게 떠오른
반짝이는 그 생각 안에 있다는 사실을

그런 생각으로 우리는
지금까지 오피스의 딱딱한 틀에서 벗어나
열려 있고, 연결되며, 자유로운
비즈니스 공간을 만들어 가려 합니다

이 곳이 모두에게
성공으로 가는 지름길이자
큰 성장이 시작되는 발판이 되길 바라며

**더 높은 내일이 시작되는**
**여기는 생각공장입니다**

새로운 생각으로 세상을 바꾸는 공장



**생각공장 | 구로**

2015
**당산 SK V1** Center

2018
**가산 SK V1** Center

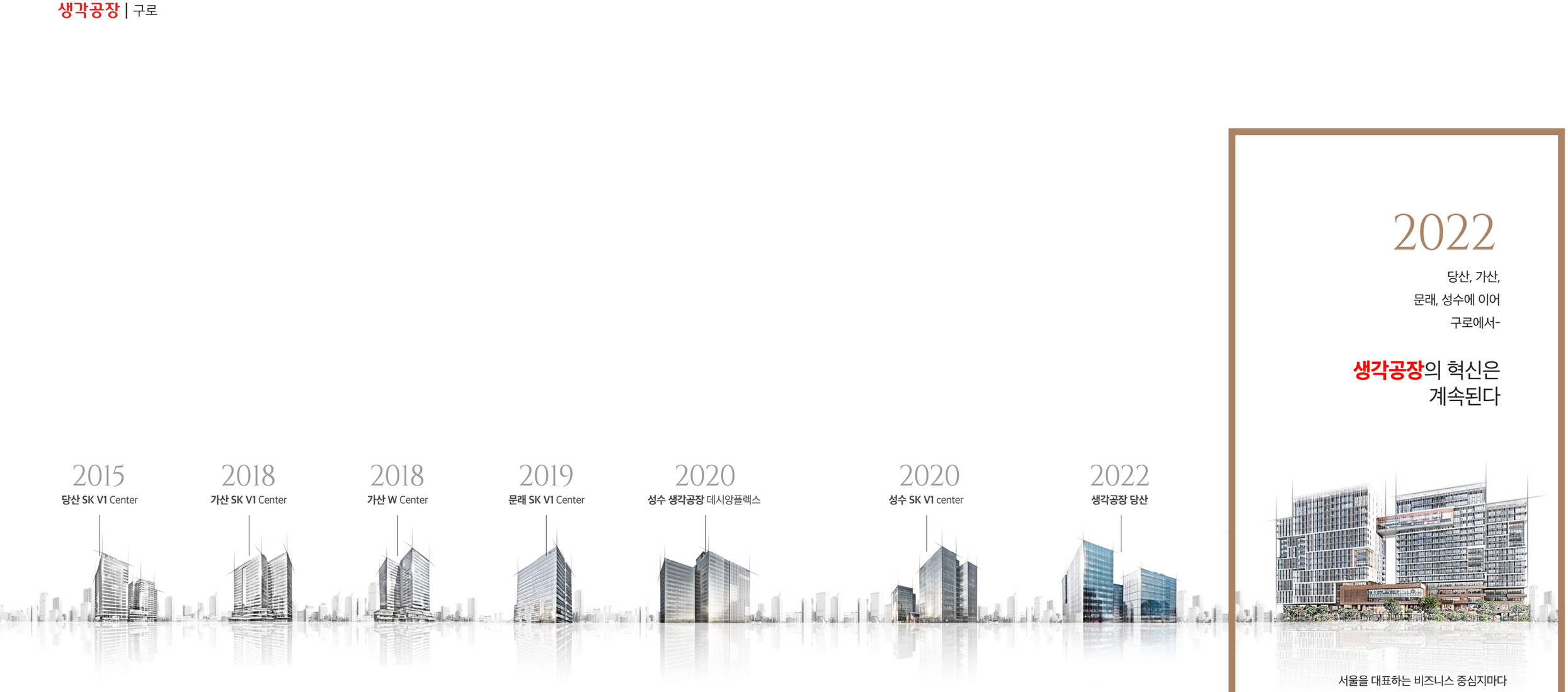
2018
**가산 W** Center

2019
**문래 SK V1** Center

2020
**성수 생각공장** 데시앙플렉스

2020
**성수 SK V1** center

2022
**생각공장 당산**



2022

당산, 가산,
문래, 성수에 이어
구로에서-

**생각공장**의 혁신은
계속된다

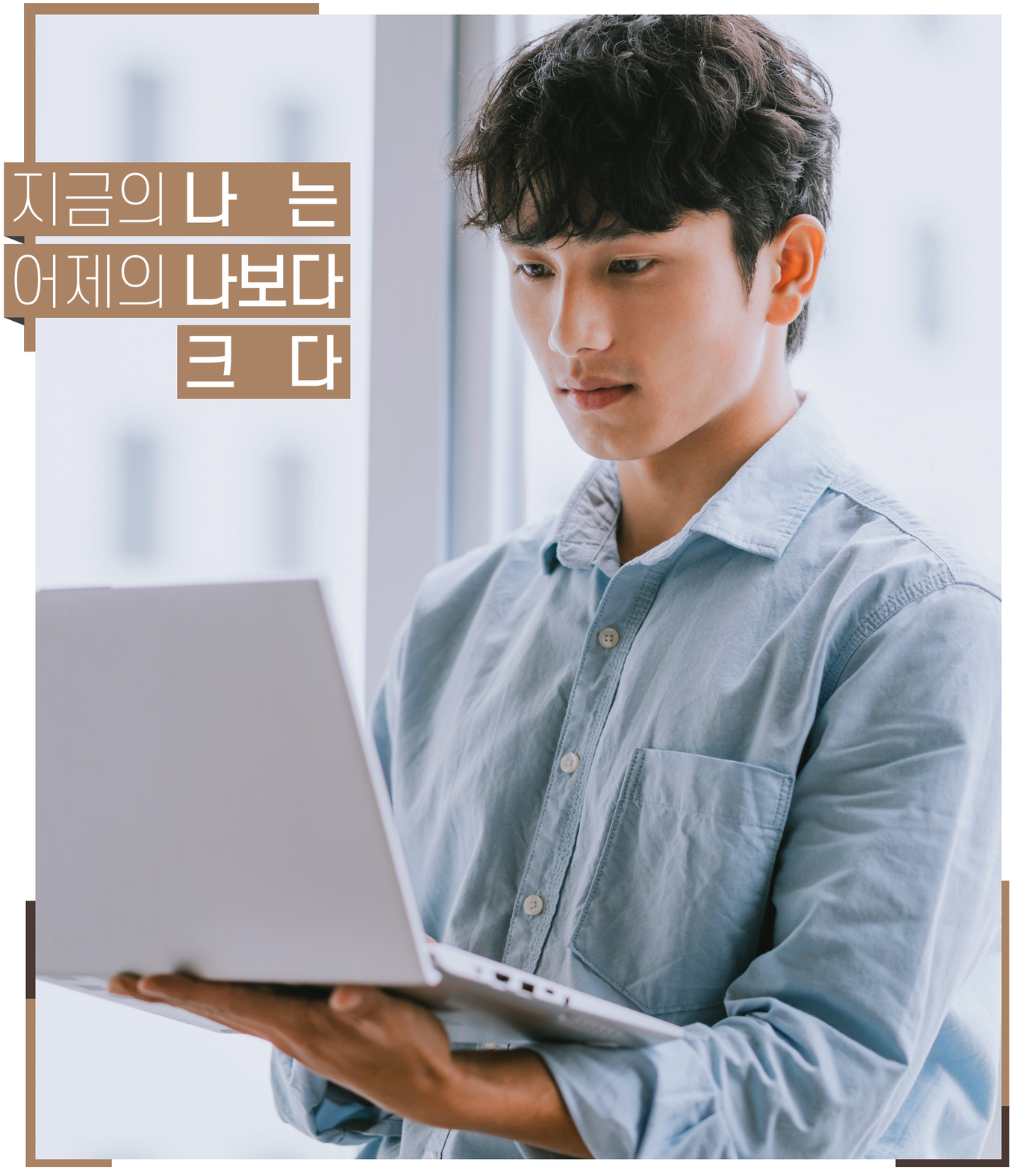


서울을 대표하는 비즈니스 중심지마다
새로운 성공의 기준을 제시해온 생각공장이
기대보다 더 큰 가치로 구로에 찾아옵니다

**생각공장** | 구로

※ 본 홍보물 상의 CG 및 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 CG의 색채 및 외부마감은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 세부 설계내용은 향후 인허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 지금의 나 는
# 어제의 나보다
# 크 다



※ 본 홍보물 상의 CG 및 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 CG의 색채 및 외부마감은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 세부 설계내용은 향후 인허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

## 01

GROWING

**더 큰 세 상**을 만 난 다
**더 큰 도 전**을 즐 긴 다
**더 큰 기 회**를 만 든 다
**더 큰 꿈**에 다 가 선 다
**생 각 공 장 구 로**에 서
**더 큰 내 가** 되 어 간 다

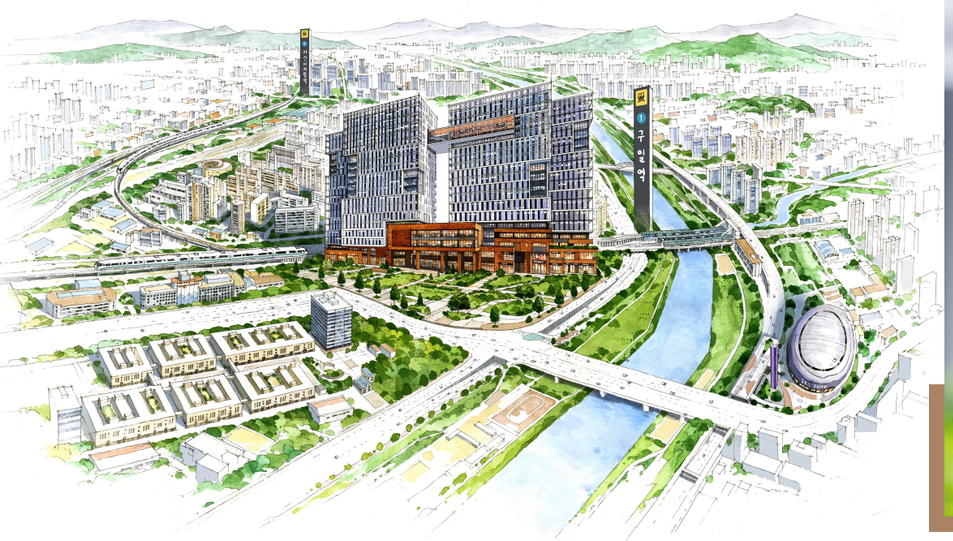


## 02

**성공을 위한 앞선 생각**

빠 르 게 누 리 는
**인 프 라**
빠 르 게 달 라 질
**미 래 가 치**

**구일역세권**, **신안산선** 및 **GTX-B노선** 개발 예정
**안양천**조망권,**서부간선도로 지하화**(상부 공원화)
구로 차량기지 이전 등 대형 호재






# 한발 빠르게
# 성공의 흐름을
# 타 다

※ 본 홍보물 상의 CG 및 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 CG의 색채 및 외부마감은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 세부 설계내용은 향후 인허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 놀라운 규모에 **랜드마크**의 면모를 더하다



※ 본 홍보물 상의 CG 및 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 CG의 색채 및 외부마감은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 세부 설계내용은 향후 인허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

## 03

**건축에 대한 남다른 생각**

큰 기 대 를 더 할
**스 케 일** 에
자 부 심 을 더 할
**특 화 설 계**

**약 4만평 면적**에 **지하 5층~지상18층 2개동**으로 건축
**감각적인 랜드마크** 건축 미학을 선보일 **스카이브릿지**



## 04

효율을 위한 새로운 생각

일은
더 자유롭게
쉼은
더 여유롭게

# 공간의 경계도 생각의 한계도 사라지다



SPACE PLAN


이미지컷

**| 품 격 로 비 |**

사옥 같은 비즈니스 공간을 제공하는
고품격 로비


이미지컷

**| 옥 상 정 원 |**

하늘로 열린 탁 트인 전망을
눈에 담는 힐링형 공간


이미지컷

2개층을 활용하는 _ **듀플렉스 유닛 특화설계**


이미지컷

다양한 크기로 배치되는 _ **회의존**



※ 본 홍보물 상의 CG 및 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 CG의 색채 및 외부마감은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 세부 설계내용은 향후 인허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

## 05

당신과 혁신을 잇는 생각

기 업 과 기 업
단 지 와 도 시 를
하 나 로 잇 는
혁 신 설 계






이미지컷

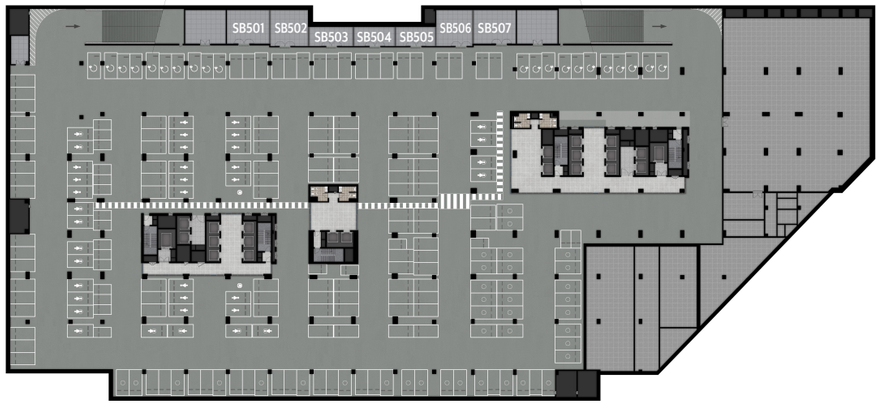

이미지컷

※ 본 홍보물 상의 CG 및 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 CG의 색채 및 외부마감은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 세부 설계내용은 향후 인허가 과정에서 변동될 수 있습니다.



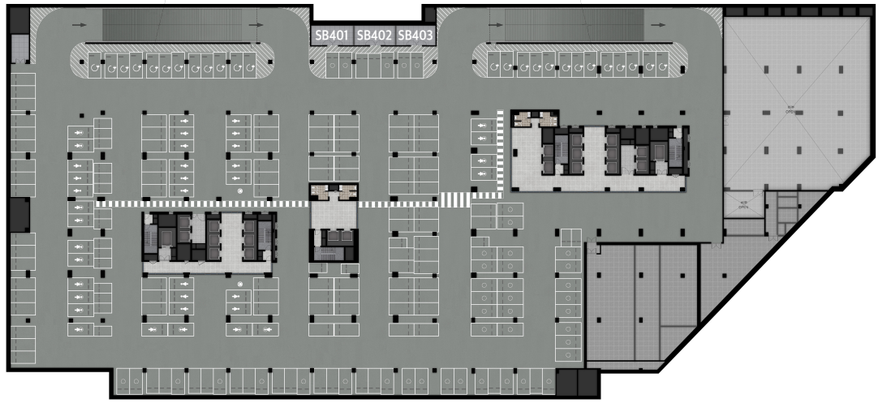
생각공장
Artistic
UnitPlan

# B5F UNIT PLAN

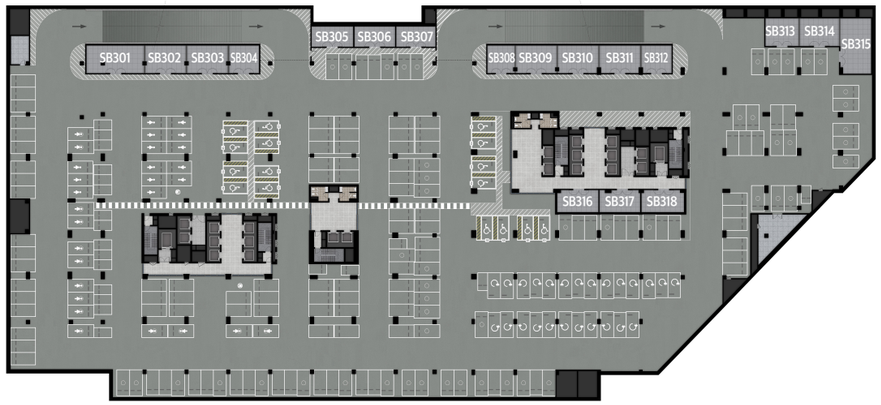



※ 상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# B4F UNIT PLAN

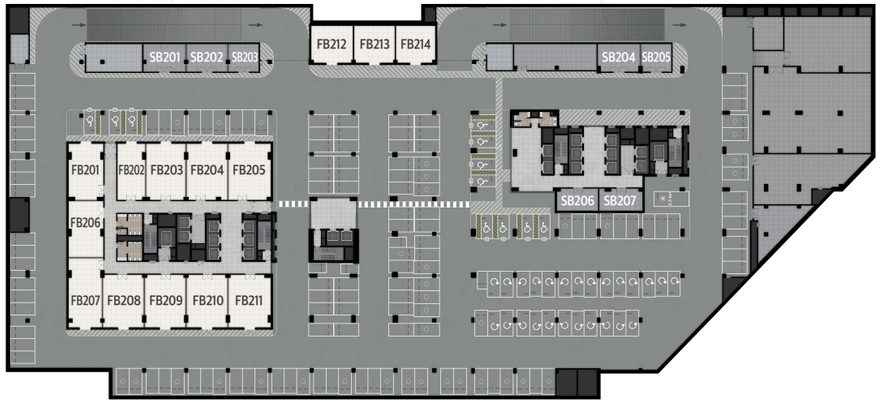



# B3F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# B2F UNIT PLAN




# B1F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 1F UNIT PLAN




# 2F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 3F UNIT PLAN




# 4F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 5F UNIT PLAN




# 6F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 7F UNIT PLAN




# 8F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 9F UNIT PLAN




# 10F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 11F UNIT PLAN




# 12F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 13F UNIT PLAN

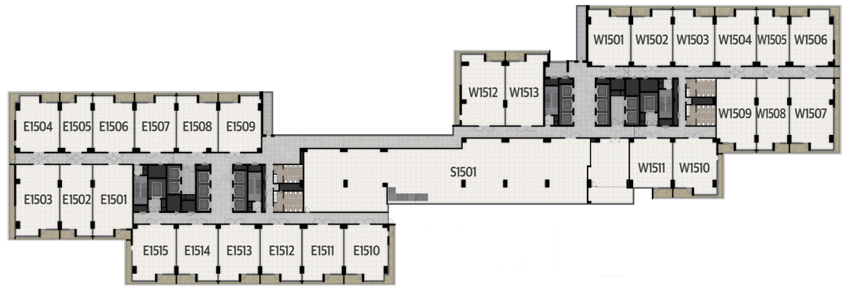



# 14F UNIT PLAN

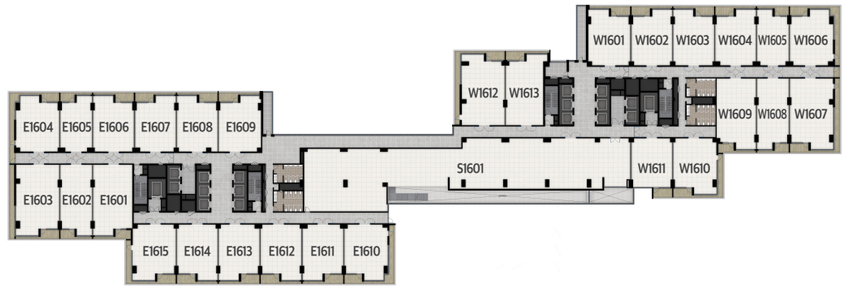



※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 15F UNIT PLAN




# 16F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

# 17F UNIT PLAN




# 18F UNIT PLAN




※상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※본 홍보물 상의 Unit Plan은 인·허가 과정에서 변동될 수 있습니다.

시행 KOREA trust 코리아신탁
위탁 SK D&D | TAEYOUNG D&I
시공 TAEYOUNG 태영건설

## CHECK LIST

※ 본 홍보물에 사용된 지역도, CG 및 이미지 컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 사용된 조감도와 투시도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 색채 및 외부마감 등은 변경될 수 있습니다.
※ 조망은 향·층별로 다를 수 있으니 계약 전 꼭 확인하시기 바랍니다.
※ 단지 조경 및 식재 계획은 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 표시된 실내 투시도(색상, 구획선), 단지배치도, 면적 및 도면내용은 계약자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으니 자세한 사항은 홍보관으로 문의해주시기 바랍니다.
※ 본 홍보물에 기재된 내용은 사업 및 인허가 상의 문제로 인해 다소 변경될 수 있습니다 .
※ 본 홍보물에 기재된 내용 이외의 개별 영업사원이 제공하는 내용에 대해서는 반드시 홍보관으로 문의 및 확인바랍니다.
※ 주변 단지의 신축으로 인한 건축사항, 지구 내 시설물의 변경, 향·층에 따라 일조권, 조망권, 환경권의 침해나 도로 소음 등의 문제가 발생할 수 있습니다.
※ 단지 주변 교통 시설 및 건축물은 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 홍보물상의 명기된 연면적의 경우 추후 설계변경 및 인허가 과정에서 다소 변경될 수 있습니다.
※ 단지 전면 도로변 보도에는 인허가에 의해 가로수가 설치됩니다.
※ 분양 후 건축설계 변경으로 용도 및 분양면적은 다소 변경될 수 있습니다.
※ 실제 시공 시 브랜드 로고 등이 건축물 외벽에 설치 될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 지역도, CG 및 이미지 컷은 소비자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.